

# ETAPYBUDOWY.PL

## 🕒 Budowa domu, a inwestorstwo zastępcze

**Często zdarza się, że rezygnujemy z marzenia o budowie własnego domu, który od fundamentów po dach odpowiadałby naszej wizji. Przeraza nas kilkuletnia, absorbująca inwestycja, problemy z niesforną ekipą i przekroczenie budżetu. Istnieje jednak sposób, by ominąć te wszystkie niedogodności i cieszyć się indywidualnym projektem.**

Inwestorstwo zastępcze to idealne rozwiązanie dla wszystkich, którym brakuje na co dzień czasu i chęci, aby załatwiać uciążliwe związane z postawieniem domu oraz na bieżąco nadzorować postęp prac, kosztorysy i rzetelność ekipy. Za wszystkie formalności, przebieg budowy domu i poprawek odpowiada, również w sensie prawnym, profesjonalny doradca. - *Nie trzeba się przy tym obawiać, że brak specjalistycznej wiedzy z zakresu budownictwa przeszkodzi nam postawić dom na lata, bez usterek i przykrych niespodzianek* – podkreśla Marek Weleszczuk z firmy Multi, specjalizującej się w dostarczaniu kompleksowych rozwiązań z zakresu inwestorstwa zastępczego. - *Nasi doradcy pomogą wybrać optymalny projekt domu, materiały i technologie jakie powinny być wykorzystane przy jego budowie, zaproponują współpracę tylko z kompetentnymi i rzetelnymi wykonawcami, będą odpowiadać za terminowość oraz jakość prowadzonych prac, a także zgodność z założonym budżetem* – tłumaczą specjaliści z Multi. Dzięki temu unikniemy nieprzyjemnego zaskoczenia, gdy na którymś etapie inwestycji okaże się, że koszty tak bardzo przekroczyły ustalony budżet, że kontynuowanie prac wiąże się z przekroczeniem wartości przyznanego nam kredytu.

### **Ile to kosztuje?**

Koszt współpracy z inwestorem zastępczym jest rekompensowany przez znaczące rabaty jakie Multi uzyska dla nas przy zakupie materiałów budowlanych. - *Dzięki indywidualnej sieci kontaktów z wykonawcami i hurtownikami, Multi zapewnia okazjonalne ceny materiałów i robocizny. Odchodzi również koszty poprawek, za które w przypadku budowy gospodarczej de facto nikt nie odpowiada, a w efekcie płaci bezpośrednio inwestor* – podkreśla Marek Weleszczuk. Pracownicy Multi to wykwalifikowani, posiadający kierunkowe wykształcenie i wieloletnie doświadczenie doradcy, dzięki którym unikamy zawyżonych cen za materiały, fikcyjnych wydatków i doliczeń. To wszystko sprawia, że budowa domu z inwestorem zastępczym jest doskonałym rozwiązaniem także dla tych, którzy dysponują napiętym budżetem, nie chcą rozszerzać swojego kredytu i denerwować się rosnącymi w nieskończoność wydatkami. Oszczędzone pieniądze i czas można poświęcić rodzinie, w końcu to z myślą o niej podejmujemy się tak dużej inwestycji, jaką bez wątplenia jest budowa domu.



**PROJEKTOSKOP**  
buduj z nami

## Budowa domu, a inwestorstwo zastępcze

Często zdarza się, że rezygnujemy z marzenia o budowie własnego domu, który od fundamentów po dach odpowiadałby naszej wizji. Przeraża nas kilkuletnia, absorbująca **inwestycja**, problemy z niesforną ekipą i przekroczenie budżetu. Istnieje jednak sposób, by ominąć te wszystkie niedogodności i cieszyć się indywidualnym projektem.



Inwestorstwo zastępcze to idealne rozwiązanie dla wszystkich, którym brakuje na co dzień czasu i chęci, aby załatwiać uciążliwe formalności związane z postawieniem domu oraz na bieżąco nadzorować postęp prac, kosztorysy i rzetelność ekipy. Za wszystkie formalności, przebieg budowy domu i poprawek odpowiada, również w sensie prawnym, profesjonalny doradca. - *Nie trzeba się przy tym obawiać, że brak specjalistycznej wiedzy z zakresu budownictwa przeszkodzi nam postawić dom na lata, bez usterek i przykrych niespodzianek* – podkreśla Marek Wefeszczuk z firmy Multi, specjalizującej się w dostarczaniu kompleksowych rozwiązań z zakresu inwestorstwa zastępczego. – *Nasi doradcy pomogą wybrać optymalny projekt domu, materiały i technologie jakie powinny być wykorzystane przy jego budowie, zaproponują współpracę tylko z kompetentnymi i rzetelnymi wykonawcami, będą odpowiadać za terminowość oraz jakość prowadzonych prac, a także zgodność z założonym budżetem* – tłumaczą specjaliści z Multi. Dzięki temu unikniemy nieprzyjemnego zaskoczenia, gdy na którymś etapie inwestycji okaże się, że koszty tak bardzo przekroczyły ustalony budżet, że kontynuowanie prac wiąże się z przekroczeniem wartości przyznanego nam kredytu.

### Ile to kosztuje?

Koszt współpracy z inwestorem zastępczym jest rekompensowany przez znaczące rabaty jakie Multi uzyska dla nas przy zakupie materiałów budowlanych: - *Dzięki indywidualnej sieci kontaktów z wykonawcami i hurtownikami, Multi zapewnia okazyjne ceny materiałów i robocizny. Odchodzą również koszty poprawek, za które w przypadku budowy gospodarczej de facto nikt nie odpowiada, a w efekcie płaci bezpośredni inwestor* – podkreśla Marek Wefeszczuk. Pracownicy Multi to wykwalifikowani, posiadający kierunkowe wykształcenie i wieloletnie doświadczenie doradcy, dzięki którym unikamy zawyżonych cen za materiały, fikcyjnych wydatków i doliczeń. To wszystko sprawia, że budowa domu z inwestorem zastępczym jest doskonałym rozwiązaniem także dla tych, którzy dysponują napiętym budżetem, nie chcą rozszerzać swojego kredytu i denerwować się rosnącymi w nieskończoność wydatkami. Oszczędzone pieniądze i czas można poświęcić rodzinie, w końcu to z myślą o niej podejmujemy się tak dużej inwestycji, jaką bez wątpienia jest budowa domu.